# HONORAIRES SUR PRESTATIONS IMMOBILIERES

En Vigueur au 01/01/2024

## TRANSACTION **APPARTEMENT - VILLA - PARKING ET GARAGE**

Honoraires à la Charge de l'Acquéreur

#### PRESTATION DE QUALITÉ

- Mise en vente du bien
- **Reportage Photo**
- Multi Diffusion du Bien
- **Entremise & négociation**
- Visite du Bien
- Rédaction du Compromis de Vente
- Accompagnement & suivi de la vente jusqu'à la réitération de l'acte

#### POUR LES VENTES EN CAS DE SUCCESSION OU TUTELLE

Les Honoraires seront à la charge de l'acquéreur selon le même barème



### PRIX DU BIEN

De 0€ à 100 000€ **FORFAIT DE 9 000€** De 100 001€ à 200 000€ 7% De 200 001€ à 300 000€ De 300 001€ à 600 000€ À PARTIR DE 600 001€& PLUS 4% **POUR LES MARCHANDS DE BIENS** FORFAIT GARAGE PARKING & BIENS

**HONORAIRES TTC** 

Si prix inférieur à 30 000€ : 3 000€

SI PLUSIEURS LOTS NOUS SONT CONFIÉS À LA VENTE, NOUS VOUS ETABLIERONS UN DEVIS IMPORTANT en cas de délégation de mandat les honoraires du détendeur du mandat s'appliquent

## FONDS DE COMMERCE, MURS COMMERCIAUX ET BUREAUX

### PRIX DU BIEN

De 0€ à 65 000€ De 65 001€ à 500 000€ De 500 001€ à 1 000 000€ De 1M€ à 1,5M€ De 1,5M€ à 2M€ Supérieur à 2M€ **VENTE DE MURS** 

### **HONORAIRES TTC**

Au-delà: 4 000€

6 500€ (HT) / 7 800€ (TTC) 10% (HT) / 12% (TTC) 5% (HT) / 6% (TTC) 4% (HT) / 4,8% (TTC) 2% (HT) / 2,4% (TTC) → 1% (HT) / 1,2% (TTC)) 7% (HT) /8,4% (TTC) 10% du loyer triennal (HT) / 12% du loyer triennal (TTC)

VIAGERS Tarif Unique 5%TTC de la valeur vénale du Bien

AVIS DE VALEUR Rapport écrit forfait unique 288€ TTC

Cet avis vous sera intégralement remboursé sir la transaction du bien estimé est réalisée par notre agence

contact@rocheimmo.com

LOCATION